



COMMISSARIO STRAORDINARIO DELEGATO

“per l’attuazione degli interventi per la mitigazione del rischio idrogeologico
nella Regione Sicilia previsti nell’Accordo di Programma siglato il 30.03.2010”
e nei successivi atti integrativi

DECRETO n. 205 del 29 APR. 2016

PA 180-181_A - Cefalù “Messa in sicurezza mitigazione movimenti franosi” nel Comune di Cefalù. Liquidazione Indennità di esproprio alla Cassa Depositi e Prestiti- Rimodulazione e approvazione quadro economico

CUP J89D14000610001 CIG 58259237BE

IL SOGGETTO ATTUATORE

- Visto** l’art.2 comma 240, della L.191 del 23 dicembre 2009, con cui è disposto che le risorse assegnate per interventi di risanamento ambientale con delibera del CIPE del 6 novembre 2009, sono destinate ai piani straordinari diretti a rimuovere le situazioni a più elevato rischio idrogeologico, da utilizzare anche tramite accordo di programma sottoscritto dalla regione interessata e dal Ministero dell’ambiente e della tutela del territorio e del mare;
- Visto** l’Accordo di programma finalizzato alla programmazione e al finanziamento di interventi urgenti e prioritari per la mitigazione del rischio idrogeologico, sottoscritto il 30 marzo 2010 tra il Ministero dell’Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare e l’Assessorato del Territorio e dell’Ambiente della Regione Siciliana, registrato alla Corte dei Conti il 3 maggio 2010 - Ufficio controllo atti Ministeri delle infrastrutture ed assetto del territorio, reg.n.4 - fog.297;
- Visto** l’art.5, comma 1, di tale Accordo, in base al quale, per l’attuazione degli interventi di cui all’Accordo stesso, i soggetti sottoscrittori si avvalgono di uno o più commissari straordinari di cui all’art.17, comma 1, del D.L.30 dicembre 2009, n.195, convertito con modificazioni dalla legge 26 febbraio 2010, n.26;
- Visto** l’Ordinanza del Presidente del Consiglio dei Ministri n. 3886 del 9 luglio 2010, “Disposizioni Urgenti di Protezione Civile”, con la quale, il Commissario Straordinario Delegato - nominato ai sensi dell’art.17 del Decreto Legge 30 dicembre 2009, n.195, convertito, con modificazioni, dalla legge 26 febbraio 2010 n.26 - provvede ad accelerare i necessari interventi di mitigazione del

- Visto** l'art.21 dell'Ordinanza del Presidente del Consiglio dei Ministri n.3916 del 30 dicembre 2010 con il quale sono stati ulteriormente dettagliati i compiti e i poteri del Soggetto Attuatore - Commissario Straordinario Delegato per la sua attuazione, nominato ai sensi dell'art.17 del Decreto Legge 30 dicembre 2009, n.195, convertito, con modificazioni, dalla legge 26 febbraio 2010, n.26;
- Visto** la ricevuta di versamento sulla Contabilità Speciale trasmessa dalla Banca d'Italia - Tesoreria Provinciale dello Stato - Sezione di Palermo - e datata 17/12/2012 dalla quale si evince un accredito di € 21.115.496,02 da parte dello Stato - Ministero dell'Ambiente e della tutela del territorio e del mare - sulla Contabilità Speciale n. 5447 - OPCM 3886/10 intestata al Commissario Straordinario Delegato, istituita c/o la Sezione 515/Palermo, parzialmente disponibile;
- Visto** il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 20 luglio 2011- Ulteriori disposizioni per consentire ai Commissari Straordinari Delegati per la realizzazione degli interventi di mitigazione del rischio idrogeologico , ai sensi dell'art.17 del Dlgs195/2009, ed in particolare l'art.1 comma 5 che prevede, tra l'altro, la possibilità di dotarsi di una struttura minima di supporto, per accelerare le procedure tecnico amministrative connesse all'attuazione degli interventi;
- Visto** l'art.10 del decreto legge 24 giugno 2014, n.91 - pubblicato nella GURI n.144 del 24.6.2014 - che prevede il subentro nelle funzioni dei commissari straordinari delegati dei Presidenti delle Regioni nel territorio di competenza per il sollecito espletamento delle procedure relative alla realizzazione degli interventi di mitigazione del rischio idrogeologico individuati negli accordi di programma sottoscritti tra il Ministero dell'ambiente e della tutela del territorio e del mare e le regioni ai sensi dell'articolo 2, comma 240, della legge 23 dicembre 2009, n.191;
- Visto** la L.116 del 11 agosto 2014, di conversione - con modifiche - del predetto D.L.91/14, e in particolare i commi 2/ter e 4 del citato art.10, con i quali - rispettivamente - "...il Presidente della regione può delegare apposito soggetto attuatore, il quale opera sulla base di specifiche indicazioni ricevute dal Presidente della Regione..." e "per le attività di progettazione degli interventi, per le procedure di affidamento dei lavori, per le attività di direzione dei lavori e di collaudo, nonché per ogni altra attività di carattere tecnico-amministrativo connessa alla progettazione, all'affidamento e all'esecuzione dei lavori, ivi inclusi servizi e forniture, il Presidente della Regione può avvalersi, oltre che delle strutture e degli uffici regionali...nonché delle strutture commissariali già esistenti, non oltre il 30 giugno 2015...";

- Visto** il Decreto del Presidente della Regione siciliana n.518 del 18.3.2015, che nomina Soggetto Attuatore - in attuazione del suddetto comma 2/ter dell'art. 10 della L.116 del 11 agosto 2014, l'ing. Calogero Foti, per il sollecito espletamento delle procedure relative alla realizzazione degli interventi di mitigazione del rischio idrogeologico, individuati nell'Allegato 1 all'Accordo di Programma, da effettuarsi nella Regione siciliana;
- Visto** il Decreto del Presidente della Regione siciliana n.529/Gab del 03.7.2015, che conferma l'ing. Calogero Foti, nella qualità di Dirigente Generale pro-tempore del Dipartimento di Protezione Civile, Soggetto Attuatore per la realizzazione degli interventi di mitigazione del rischio idrogeologico nella Regione siciliana;
- Visto** il provvedimento prot. 3845 del 07 agosto 2015 che costituisce il Nucleo Interno al DRPC Sicilia, come previsto dal citato Decreto del Presidente della Regione Siciliana n.529/2015,
- Visto** la nota 5834 del 31.12.2015 con cui il Presidente della regione Siciliana nella qualità di Commissario Straordinario Delegato ha autorizzato la prosecuzione dell'Ufficio fini ad ultimazione delle attività previste dai citati accordi;
- Visto** il Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n.163 "Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione alle direttive nn.2004/17/CE e 2004/18/CE" e ss.mm.ii.;
- Visto** il D.P.R. 05 ottobre 2010 n.207 "Regolamento di esecuzione ed attuazione del Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n.163, recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE»»;
- Visto** che, nell'ambito degli interventi elencati nel citato allegato 1 all'Accordo di Programma con codice di identificazione contraddistinto dalla lettera A, sono compresi gli interventi individuati con il codice PA 180 e PA 181- "Messa in sicurezza movimenti franosi" nel Comune di Cefalù, per un importo pari a € 90.000,00 per l'intervento contraddistinto con il codice PA 180_A ed € 400.000,00 per l'intervento contraddistinto dal codice PA 181_A;
- Visti** i Decreti Commissariali n. 70 e 71 del 01/02/2013 con i quali il Dott. Giuseppe Lombardo è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento degli interventi contraddistinti con i codici PA 180-181_A Cefalù - "Messa in sicurezza movimenti franosi";
- Visto** il Decreto Commissariale n. 398 del 24/06/2014 con il quale è stato disposto di approvare, finanziare e dichiarare di pubblica utilità, urgenza e indifferibilità il progetto esecutivo per un importo complessivo di €



441.106,94,00 necessario per la realizzazione dell'intervento PA 180 e PA 181- "Opere di consolidamento frana" nel Comune di Cefalù;

- Visto** il Decreto Commissariale n. 479 del 22.07.14 con il quale è disposta l'aggiudicazione definitiva della procedura negoziata per l'affidamento dei lavori per la realizzazione dell'intervento individuato con il codice PA 180-181 Cefalù - "Messa in sicurezza movimenti franosi" nel Comune di Cefalù a favore dell'impresa FALCO COSTRUZIONI S.R.L., con un ribasso percentuale del 35,0636% corrispondenti a € 140.323,95 oltre a € 60.833,61 per costo del personale non soggetto al ribasso, ed € 8.927,22 per costi di sicurezza aziendali non soggetti al ribasso d'asta, € 3.152,40 per oneri della sicurezza non assoggettabili a ribasso, oltre IVA, e quindi per un importo complessivo pari a € 213.237,18 oltre IVA;
- Visto** il contratto stipulato in Palermo il 3 dicembre 2014, tra il Commissario e l'impresa FALCO COSTRUZIONI S.R.L., per un importo complessivo pari a € 213.237,18 oltre IVA, registrato all'agenzia delle Entrate il 15.12.2014 con il n° 5207, serie 3;
- Visto** il Decreto Commissariale n. 522 del 02.09.2014 con il quale è stato conferito all'Ing. Marco Calogero l'incarico di Direzione dei Lavori, misure e contabilità e responsabile della sicurezza in fase di esecuzione, redazione verbali di consistenza ed immissione in possesso e dei frazionamenti per un importo complessivo di € 22.997,62 oltre Iva e oneri;
- Visto** il piano particellare di esproprio e la relazione di stima delle espropriazioni allegati al progetto;
- Vista** la nota del 25/09/2014, acquisita agli atti al prot. n. 4464 del 26/09/2014, con la quale il Direttore dei lavori ha trasmesso l'affidamento dell'incarico di subappalto per le attività di esproprio ai sensi dell'art. 91 c.3 del D.Lgs. 163/2006 al Perito Agrario Giovanni Paleologo;
- Visto** il Decreto Commissariale n. 656 del 27.10.14 con il quale il Commissario Straordinario Delegato ha emesso il provvedimento di occupazione anticipata d'urgenza preordinata all'espropriazione e determinazione in via provvisoria dell'indennità di espropriazione e di occupazione per gli immobili necessari per la realizzazione dei lavori PA 180 e PA 181 di "Opere di messa in sicurezza movimenti franosi - Comune di Cefalù";
- Visto** il Decreto Commissariale n. 114 del 20.02.2015, con il quale si è provveduto ad approvare il Q.T.E., rimodulato anche alla luce del ribasso d'asta per un importo complessivo pari ad € 398.995,85 e al contempo, in considerazione che nella fase precedente la stipula del contratto è stata impegnata la somma di € 34.385,45, si è disposto l'impegno della rimanente somma complessiva di euro 364.610,40 suddivisa in € 213.237,18 per i lavori e in



€ 151.373,22 per le somme a disposizione dell'Amministrazione;

- Visto** il Decreto Commissariale n. 39 del 03/02/2016 con il quale è stata rideterminata in via provvisoria l'indennità di espropriazione e di occupazione degli immobili necessari per la realizzazione dell'intervento in oggetto;
- Visto** la relazione tecnica "Rideterminazione indennità di espropriazione a seguito dei tipi di frazionamento con l'esatta quantificazione delle aree da espropriare" redatta dall'Ing. Marco Calogero, tecnico incaricato per la direzione dei lavori e per la redazione dei verbali di consistenza ed immissione in possesso e dei frazionamenti attraverso cui è stato possibile precedere all'esatta identificazione delle aree interessate dai lavori, redigendo il relativo frazionamento, approvato dall'Agenzia delle Entrate, Ufficio Provinciale di PALERMO - Territorio con prot. 324849.1/2015 e 324850/2015 del 20/11/2015 - allegata al sopracitato decreto n. 39/2016;
- Vista** la nota del 07/04/2016, acquisita agli atti al prot. n. 1672 del 08/04/2016, con la quale il P.A. Giovanni Paleologo trasmette la seguente documentazione:
- Apertura deposito definitivo n. 1280117 importo € 6.075,00 - foglio 19 - particelle 1184-1186-1187-1188-1189 - Comune di Cefalù - Guercio Claudio - Guercio Massimo Roberto - CODICE DI RIFERIMENTO PA01280117B;
 - Apertura deposito definitivo n. 12080118 importo 4.196,20 - foglio 19 - particelle 1199-1194-1191-1192 - Santacolomba Carmela - Santacolomba Giovanna - Santacolomba Maria - CODICE DI RIFERIMENTO PA01280118C;
- Considerato** che l'importo complessivo da liquidare alla "Gestione Servizio depositi definitivi conto terzi", corrispondente ad € 10.271,20, non trova sufficiente copertura alla voce B.3.1 "Indennità di esproprio" del Quadro Economico;
- Ravvisata** la necessità di **incrementare**, per quanto sopra esposto, **la voce B.3.1** del Q.E. dell'importo di **€ 539,20** decurtando lo stesso importo dalla voce B.2 "Imprevisti" e di rimodulare pertanto il Quadro Economico dell'intervento come di seguito riportato:



QUADRO ECONOMICO GENERALE PA 180-181_A		Importi progetto		TOTALI
VOCI				
A)	Totale Lavori al lordo compreso oneri e costi		€ 289.007,66	
	Oneri e costi complessivi di cui		€ 72.913,23	
	Oneri per la sicurezza diretti non soggetti a ribasso	€ 8.927,22		
	Oneri per la sicurezza indiretti e speciali	€ 3.152,40		
A1	Stima incidenza manodopera	€ 60.833,61		
A2	<i>Lavori al netto del ribasso</i>		€ 216.094,43	
	Importo del ribasso (35,0636%)		€ 75.770,49	
	Totale lavori al netto del ribasso		€ 140.323,94	
	ONERI COMPLESSIVI		€ 72.913,23	
A)	Totale lavori al netto del ribasso compresi oneri e costi		€ 213.237,17	
A)	Totale Lavori al lordo post perizia assestamento contabile compreso oneri e costi		€ 289.007,66	
	Oneri e costi complessivi di cui		€ 71.374,52	
	Oneri per la sicurezza diretti non soggetti a ribasso	€ 9.187,03		
	Oneri per la sicurezza indiretti e speciali	€ 5.471,90		
A1	Stima incidenza manodopera	€ 56.715,59		
A2	<i>Lavori al netto del ribasso</i>		€ 217.633,14	
	Importo del ribasso (35,0636%)		€ 76.310,01	
	Totale lavori al netto del ribasso		€ 141.323,13	
	ONERI COMPLESSIVI		€ 71.374,52	
A)	Totale lavori al netto del ribasso compresi oneri e costi		€ 212.697,65	€ 212.697,65
B)	Somme a disposizione			
B1	Indagini geognostiche (comprese IVA e ribasso d'asta) Importo Impegnato con de. 444/12	€ 30.827,42		
B2	Imprevisti (<10%)	€ 26.153,91		
B3.1	Indennità esproprio	€ 10.271,20	€ 10.271,20	€ 0,00
B3.2	D.L. CSE, e spese per competenze ed onorari per attività connesse al procedimento espropriativo IVA e oneri compresi	€ 29.179,38		
B4	Incentivo 2% art.92 comma 5 d.lgs 12/04/2006 n.163 e ss.mm.ii.	€ 4.103,91		
B5	Collaudatore Statico (comprese IVA 22%, Cassa)	€ 5.611,38		
B6	Spese di gara importo impegnato in tal modo: € 882,60 con dec. 636/14, € 1781,23 con dec. 724/14	€ 2.663,83		
B7	IVA sui lavori 22%	€ 46.793,48		
B8	Contributo Autorità di Vigilanza importo Impegnato con dec. 653/14	€ 225,00		
B9	Prove in corso d'opera e di collaudo	€ 4.749,24		
B10	Piano di Monitoraggio	€ 18.201,18		
B11	Rilievi compresi IVA ed oneri	€ 5.940,08		
B12	Spese per plottaggio elaborati grafici Importo impegnati con dec. 538/13 e 913/13,	€ 519,20		
B13	Totale [B.1 +... + B.12]	€ 185.239,21		
C	TOTALE COSTO INTERVENTO			€ 397.936,86
	Impegnati come segue:			
	Indagini geognostiche (comprese IVA e ribasso d'asta) importo Impegnato con de. 444/12	€ 30.827,42		
	Spese per plottaggio elaborati grafici Importo Impegnati con dec. 538/13 e 913/13	€ 519,20		
	Spese di gara importo impegnato in tal modo: € 882,60 con dec. 636/14, € 1781,23 con dec. 724/14	€ 2.663,83		
	Contributo Autorità di Vigilanza importo Impegnato con dec. 653/14	€ 225,00		
	Importo Impegnato con dec. 112/15 già modificato con dec 492/15	€ 363.701,41		
D	IMPORTO FINANZIATO con decreti 132/12, 444/12, 538/13, 913/13 398/14			€ 490.021,84

Considerato che occorre procedere al pagamento della somma complessiva di € 10.271,20 a favore della Cassa Depositi e Prestiti come determinata dal nuovo piano particellare e relativo elenco ditte allegati alla sopracitata nota n. 1672 del 08/04/2016 e ripartite analiticamente nelle schede di apertura deposito allegate al presente decreto, relativo al procedimento espropriativo riguardante l'intervento PA 180-181;



ai sensi delle norme di legge e di regolamento vigenti in materia di contabilità generale dello Stato, avvalendosi delle deroghe di cui all'art.20 co.4 del decreto legge n.185/09, come richiamato dall'art.17 del citato decreto legge 195/2009 e riportate nel DPCM del 20.7.2011 e nella legge 11.8.2014 n°116;

DECRETA

Articolo 1 Le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente Atto.

Articolo 2 Di approvare il nuovo Quadro Economico dell'intervento denominato "Messa in sicurezza movimenti franosi" nel Comune di Cefalù, individuato con il codice PA 180-181_ A nell'allegato 1 all'Accordo di Programma Integrativo, come di seguito riportato:

QUADRO ECONOMICO GENERALE PA 180-181_A		Importi progetto		TOTALI
VOCI				
A)	Totale Lavori al lordo compreso oneri e costi		€ 289.007,66	
	Oneri e costi complessivi di cui		€ 72.913,23	
	Oneri per la sicurezza diretti non soggetti a ribasso	€ 8.927,22		
	Oneri per la sicurezza indiretti e speciali	€ 3.152,40		
A1	Stima incidenza manodopera	€ 60.833,61		
A2	Lavori al netto del ribasso		€ 216.094,43	
	Importo del ribasso (35,0636%)		€ 75.770,49	
	Totale lavori al netto del ribasso		€ 140.323,94	
	ONERI COMPLESSIVI		€ 72.913,23	
A)	Totale lavori al netto del ribasso compresi oneri e costi		€ 213.237,17	
A)	Totale Lavori al lordo post perizia assestamento contabile compreso oneri e costi		€ 289.007,66	
	Oneri e costi complessivi di cui		€ 71.374,52	
	Oneri per la sicurezza diretti non soggetti a ribasso	€ 9.187,03		
	Oneri per la sicurezza indiretti e speciali	€ 5.471,90		
A1	Stima incidenza manodopera	€ 56.715,59		
A2	Lavori al netto del ribasso		€ 217.633,14	
	Importo del ribasso (35,0636%)		€ 76.310,01	
	Totale lavori al netto del ribasso		€ 141.323,13	
	ONERI COMPLESSIVI		€ 71.374,52	
A)	Totale lavori al netto del ribasso compresi oneri e costi		€ 212.697,65	€ 212.697,65
B)	Somme a disposizione			
B1	Indagini geognostiche (comprese IVA e ribasso d'asta) importo impegnato con de. 444/12	€ 30.827,42		
B2	Imprevisti (<10%)	€ 26.153,91		
B3.1	Indennità esproprio	€ 10.271,20	€ 10.271,20	€ 0,00
B3.2	D.L. CSE, e spese per competenze ed onorari per attività connesse al procedimento espropriativo IVA e oneri compresi	€ 29.179,38		
B4	Incentivo 2% art.92 comma 5 d.lgs 12/04/2006 n.163 e ss.mm.ii.	€ 4.103,91		
B5	Collaudatore Statico (comprese IVA 22%, Cassa)	€ 5.611,38		
B6	Spese di gara importo impegnato in tal modo: € 882,60 con dec. 636/14, € 1781,23 con dec. 724/14	€ 2.663,83		
B7	IVA sui lavori 22%	€ 46.793,48		
B8	Contributo Autorità di Vigilanza importo impegnato con dec. 653/14	€ 225,00		
B9	Prove in corso d'opera e di collaudo	€ 4.749,24		
B10	Piano di Monitoraggio	€ 18.201,18		
B11	Rilievi compresi IVA ed oneri	€ 5.940,08		
B12	Spese per plottaggio elaborati grafici importo impegnati con dec. 538/13 e 913/13,	€ 519,20		
B13	Totale (B.1 +...+ B.12)	€ 185.239,21		
C	TOTALE COSTO INTERVENTO			€ 397.936,86
	Impegnati come segue:			
	Indagini geognostiche (comprese IVA e ribasso d'asta) importo impegnato con de. 444/12	€ 30.827,42		
	Spese per plottaggio elaborati grafici importo impegnati con dec. 538/13 e 913/13	€ 519,20		
	Spese di gara importo impegnato in tal modo: € 882,60 con dec. 636/14, € 1781,23 con dec. 724/14	€ 2.663,83		
	Contributo Autorità di Vigilanza importo impegnato con dec. 653/14	€ 225,00		
	importo impegnato con dec. 112/15 gla modificato con dec 492/15	€ 363.701,41		
D	IMPORTO FINANZIATO con decreti 132/12, 444/12, 538/13, 913/13 398/14			€ 490.021,84



Articolo 3

Di disporre il pagamento a saldo dell'importo di € 10.271,20 (diecimiladuecentosettantuno/20) ripartito secondo le schede apertura deposito allegate al presente decreto indicando le relative causali di riferimento, da accreditare con mandato diretto sul conto corrente di Tesoreria centrale n. 25037 "Gestione Servizio depositi definitivi conto terzi" da liquidare sul conto corrente bancario indicato nella nota prot. n. 1672 del 08/04/2016, allegata al presente decreto;

Articolo 4

Di provvedere al pagamento delle somme di cui ai precedenti articoli per l'importo complessivo di € 10.271,20, a valere sul Decreto Commissariale di impegno n. 114 del 20.02.2015 così come modificato all'art. 2 del presente decreto (€ 10.271,20 - Voce B/3.1), fino alla concorrenza della quota nazionale messa a disposizione dal Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare, introitate sulla contabilità speciale n. 5447 appositamente istituita presso la Tesoreria Provinciale dello Stato, Sezione di Palermo, intestata al Commissario Straordinario Delegato per l'attuazione degli interventi per la mitigazione del rischio idrogeologico nella Regione Sicilia;

Articolo 5

Il presente decreto, pubblicato sul sito istituzionale dell'amministrazione ex d.lgs 33/2013, sarà trasmesso al responsabile Unico del Procedimento e al settore finanziario contabile dell'Ufficio del Commissario Straordinario Delegato per gli adempimenti di competenza.

Il Soggetto attuatore
Dirigente Generale DRPC Sicilia

